

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego nr 992/V/19 z dnia 10 lipca 2019 r. w sprawie powtórzenia procedury sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Gogołowicach, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 106/22 o pow. 0,1316 ha, AM-2, obręb 0004 Gogołowice – w trybie przetargu ustnego nieograniczonego **Zarząd Województwa Dolnośląskiego** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 26.07.2019 r. do 15.08.2019 r.

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Gogołowice KW nr WR1M/00033243/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Miliczu	dz. nr 106/22 obręb nr 0004, Gogołowice rodzaj użytku: RVI – grunty orne	0,1316 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Gogołowicach, w zachodniej części obrębu (wsi). Działka nieogrodzona o kształcie prostokąta, położona jest na terenie płaskim, posiadająca dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (woda, energia elektryczna). Dojazd do działki drogą gruntową. Nieruchomość od strony zachodniej, wschodniej i północnej przylega do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dalej na północ od działki znajdują się kompleksy Lasów Państwowych. Od strony południowej graniczy z drogą oznaczoną jako dz. nr 108. W dalszej odległości na południe położone są użytki rolne.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Miliczu nr XXV/124/08 z dnia 10 lipca 2008 r. teren działki nr 106/22 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 25MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	sprzedaż	34 000,00 zł + VAT	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Marszałek
Województwa Dolnośląskiego
Cezary Przybylski

- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Wydziale Mienia Wojewódzkiego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego, ul. Walońska 3-5.
- Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.). Podatek VAT doliczony będzie do ceny ustalonej w przetargu.

RADCA PRAWNY

Jacek Smolis

Dyrektor Departamentu Rozwoju
Społecznego i Rynku Pracy

Wojciech Biliński