

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE UMOWY ZAMIANY

Zarząd Województwa Dolnośląskiego na podstawie uchwały nr 5510/V/18 z dnia 13 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz na podstawie art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze umowy zamiany.

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Pow. działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości
1	2	4	5	6
Wrocław, ul. Żabia Ścieżka, dz. nr 60/7, AM-11, Obręb: Południe. KW nr WR1K/00152869/9	0,0772	Nieruchomość niezabudowana	Teren przedmiotowej działki jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Romualda Traugutta i Szybkiej oraz rzeki Oławy i Żabiej Ścieżki we Wrocławiu, który został uchwalony uchwałą nr LXIII/1548/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11.10.2018 r. Obszar działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 1ZP. Ustalone przeznaczenie terenu: zieleń rekreacyjna, wieże widokowe, place, mariny, gastronomia, infrastruktura drogowa,, obiekty infrastruktury technicznej. Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze umowy zamiany na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wrocław.	34 878,00 zł netto (42 899,94 zł brutto)
Wrocław, ul. Komuny Paryskiej, dz. nr 87/2, AM-5, obręb: Południe, KW nr WR1K/00022466/4	0,0253	Nieruchomość niezabudowana	Dolnośląska Biblioteka Publiczna użycza nieruchomość na rzecz Przedszkola Publicznego nr 35 „Tęczowy Domek”. Funkcja użytkowania działki (plac zabaw), zgodna jest z planem zagospodarowania przestrzennego). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr L/1606/10 z dnia 09.09.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Komuny Paryskiej i gen. Kazimierza Pułaskiego we Wrocławiu działka nr 87/2, AM-5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW-U/1 wydzielenie wewnętrzne (A) Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze umowy zamiany na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wrocław.	177 900 zł netto (218 817 zł brutto)

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 22.02.2019r. do 14.03.2019r.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Mienia Wojewódzkiego, ul. Walońska 3-5, 50-413 Wrocław, pokój nr 534, tel. 71 770 40 58

RADCA PRAWNY

Magdalena Bartoszewicz

Dyrektor Departamentu Rozwoju
Społecznego Rynku Pracy

Wojciech Biliński

Członek Zarządu
Województwa Dolnośląskiego

Michał Bobowiec